



一般財団法人 大阪建築技術協会

協会の事業

法人設立から現在まで大阪市をはじめとした大阪府内で公共建築物の整備保全を推進するとともに、建築技術の向上に関する調査・研究及びその普及啓発に取り組んでいます。

整備保全事業 (公共建築物にかかる改修工事の円滑な推進をサポート)

1 相談・設計保全事業

- 1 建築物改修工事にかかる相談・受付等、改修方法の提案、工事概算の作成
- 2 工事実施のための設計図面の作成
- 3 メンテナンス(建築物の設備機器等)にかかる設計・監理業務



2 工事発注者を支援する業務

「公共建築工事項品質確保技術者」による確かで信頼のサポート

- 1 積算業務の支援
- 2 工事調整(施設管理者等との調整・工事進捗管理・完成・検査の支援)
- 3 契約事務・予算管理・支払い・清算業務の支援

公共事業の支援業務の流れ



協会が実施した主な整備保全事業



平成28年度 整備保全事業の実績 設計▶建築工事173件、設備工事411件 / 工事調整▶建築工事266件、設備工事464件

調査・研究及び啓発事業

1 公共建築物の建築技術の向上に関する研究

- 学識経験者・外部有識者等による「公益目的活動推進委員会」の開催
- 専門部分である「整備保全検討部会」の開催



2 研究成果の発信

- 協会HPでの成果公表 重要文化財「泉布観改修工事について」
- シンポジウム・セミナーによる成果の発表・情報発信



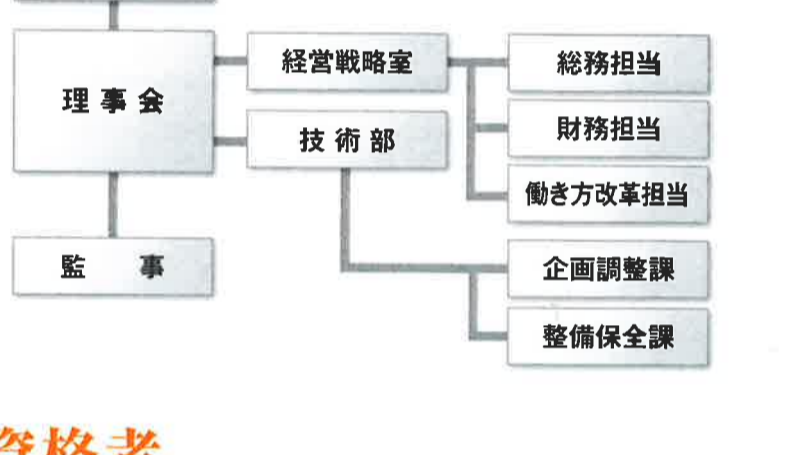
協会の概要

(平成29年7月1日現在)

名 称	一般財団法人 大阪建築技術協会
設立年月日	昭和56年7月1日
設立目的	市民の安全性・利便性の向上と良好な生活環境の形成に向け、公共団体等が設置する建築物について適正かつ円滑な整備保全を推進するとともに、建築技術の向上に必要な調査・研究及びその普及啓発を図ることにより、市民福祉の増進に寄与することを目的とする。
役員数	常勤役員 3名 非常勤役員 5名
職員数	職員 64名
基本財産	20百万円
事業収益	833百万円(平成28年度)

協会の組織図

(平成29年7月1日現在)



職員の有資格者

資格	資格者数 (証へ人数)	資格	資格者数 (証へ人数)
一級建築士	9	電気工事士(一種、二種)	8
二級建築士	8	建築設備検査資格者	7
建築設備士	4	昇降機検査資格者	1
建築基準適合判定資格者	4	消防設備士(甲種、乙種)	21
公共建築工事項品質確保技術者I種	5	消防設備点検資格者	7
公共建築工事項品質確保技術者II種	18	特殊建築物等調査資格者	1
電気通信工事担任者(AI・DD総合)	1	建築物環境衛生管理技術者	2
電気主任技術者(第3種)	3	危険物取扱者	6

福利厚生

大阪建築技術協会では、職員の皆さんが長く健康で働ける職場を目指して、「健康経営」に取り組んでいます。

年間休日	121日(週休2日制)
初年度有給休暇	20日(有給取得率 85%以上)
夏季休暇	5日
離職率(平成28年度)	1.6%(離職者1名÷職員60名)
平成29年度の取り組み	人間ドックの全員受診(35歳以上)



協会の沿革

年月日	事項
S56. 7. 1	財団法人大阪市建築技術協会設立
H 2. 3. 1	冊子「建物の日常管理手引き」を発行
H 3. 4. 23	「設立10周年記念の集い」を大阪国際交流センターで開催
10.18	「建築・設備技術セミナー」を開催
H 5. 2. 3	「大阪市建築技術協会保全研究」を設置し、第1回「建築保全研究会」を開催
H 8. 9. 27	「協会のマーク」を制定
H11. 3. 31	「建築保全研究会」閉会
4. 1	電子データによる「図面ファイリングシステム」を導入
12. 20	報告書「公共建築の保全を考える」を発行
H12. 2. 1	冊子「事業案内 -21世紀の保全をめざして-」を発行
2. 2	公共建築の保全を考える「研究発表シンポジウム」(後援:大阪市)を大阪市立住まい情報センターで開催
H24.12.18	公募プロポーザル方式により「大阪市設建築物整備保全業務(相談・設計等業務)」(東・南エリア)実施事業者を選定される。業務実施期間は平成25年4月1日から平成28年3月31日までの3年間
H25. 2. 8	公募プロポーザル方式により「大阪市設建築物整備保全業務(発注関係補助業務)」実施事業者を選定される。業務実施期間は平成25年4月1日から平成28年3月31日までの3年間
H25.12.27	新公益法人制度改革に基づき、一般財団法人へ移行
H26. 5. 1	「一般財団法人大阪建築技術協会」へ法人の名称変更
7. 1	大阪市外郭団体の指定解除
H27.10.22	第1回シンポジウム開催(公益目的事業)「学校空気環境の現状と対策」一子供たちが健康で快適に学習できる環境づくりのために
H28. 1. 29	公募型プロポーザル方式により「市設建築物整備保全(発注関係補助)業務委託長期継続」実施事業者を選定される。業務実施期間は平成28年4月1日から平成31年3月31日までの3年間
2. 26	公募型プロポーザル方式により「市設建築物整備保全(相談・設計等)業務委託長期継続」(東・南エリア)実施事業者を選定される。業務実施期間は平成28年4月1日から平成31年3月31日までの3年間

協会へのアクセス

(一財)大阪建築技術協会
〒545-0051
大阪市阿倍野区旭町1丁目2番7-508号
あへのメディックス5階
TEL: 06-6636-1777(代表)
FAX: 06-6636-9981

最寄り駅
●地下鉄御堂筋線・谷町線:天王寺駅
④番出口方面へ(約7分)
●JR:天王寺駅 中央コンコースから南口より(約8分)
●近鉄:大阪阿部野橋駅 西改札口より(約8分)
●阪堺電車:天王寺駅南口 ④出口方面へ(約8分)

